

RAPPORT FINANCIER

SEMESTRIEL 2023



ALLIANCES
دارنا



PORT

Lorem ipsum
dolor sit amet
consectetur
adipiscing elit
sed do eiusmod
tempor incididunt
ut labore et
dolore magna
aliqua erat
voluptate



Lorem ipsum
dolor sit amet
consectetur
adipiscing elit
sed do eiusmod
tempor incididunt
ut labore et
dolore magna
aliqua erat
voluptate

RT



SOMM

01

▶ PRÉSENTATION
DE LA SOCIÉTÉ

02

▶ FAITS MARQUANTS
du 1^{er} semestre 2023

03

▶ PRINCIPALES RÉALISATIONS

04

▶ COMPTES SEMESTRIELS
SOCIAUX AU 30 JUIN 2023

05

▶ COMPTES SEMESTRIELS CONSOLIDÉS AU 30
JUN 2023

AIRE

01



PRÉSENTATION
DE LA SOCIÉTÉ



UNE EXPERTISE RECONNUE DANS LE SECTEUR DU LOGEMENT SOCIAL ET MOYEN-STANDING

Créée en 2007, Alliances Darna est une filiale à 100% du Groupe Alliances, spécialisée dans le développement de logements sociaux et moyen-standing au Maroc.

Elle intervient notamment dans le cadre de programmes étatiques, en proposant des projets très accessibles.

Employant plus de 153 collaborateurs, la société Alliances Darna est reconnue pour la qualité de ses logements et sa grande expertise immobilière.

Alliances Darna se développe dans le cadre de son nouveau business model, notamment à travers la mise en cohérence de l'offre avec le budget des ménages, la mise du client et de ses exigences de qualité au centre de ses préoccupations, l'amélioration de l'offre « Logement social », le lancement de projets moyen standing dans différentes villes du Royaume, et la commercialisation de lots équipés correspondant parfaitement à la demande.

CHIFFRES CLÉS

17
ANNÉES
D'EXISTENCE


PLUS DE
25
PROJETS


PRÈS DE
57 000
LOGEMENTS SOCIAUX ET MOYEN-STANDING
RÉALISÉS AU MAROC



02

FAITS MARQUANTS

Principaux faits marquants de l'activité sur le 1^{er} semestre 2023



- ▶ Amélioration du Résultat net consolidé du groupe de 16% par rapport au même semestre de l'exercice précédent
- ▶ 1.811 préventes au S1 2023 en amélioration de 7% par rapport au S1 2022 et une production qui s'élève à 4.117 unités au S1 2023
- ▶ Carnet de commandes sécurisé à fin juin 2023 de 7.716 unités équivalent à une VIT de plus de 3 Milliards MAD
- ▶ Avancement des principaux projets en phase avec le calendrier prévisionnel notamment à Kenitra, Beni Mellal, Marrakech et Tanger
- ▶ Livraisons importantes de plusieurs tranches des projets de Kenitra, Béni Mellal, Marrakech et Tanger
- ▶ Rythme de commercialisation toujours soutenu sur les projets stratégiques, à savoir Hellala, Beni-Mellal, et Riad Marrakech
- ▶ Stocks en cours d'épuisement sur les opérations de Mdiq, Tanger et certains projets sur Casablanca
- ▶ Maîtrise des charges de structure et optimisation des charges opérationnelles



03



PRINCIPALES RÉALISATIONS

PRINCIPAUX INDICATEURS DU GROUPE

- Chiffre d'affaires consolidé au 30 juin 2023 en augmentation de 34%
- Marge Brute en amélioration de 32%
- Résultat net consolidé en croissance de 16%
- Endettement en baisse de 19%

Alliances Darna poursuit la dynamique de croissance de son activité à la fin du S1 2023, conformément aux objectifs arrêtés dans le plan de développement 2022-2025.

La croissance du niveau d'activité est liée au lancement et à la réception de nouveaux projets dans plusieurs villes.

Au 30 juin 2023, le chiffre d'affaires consolidé est de **850 Millions MAD** contre 636 Millions MAD au 30 juin 2022, en croissance de 34%.

• MARGE BRUTE EN HAUSSE

La marge brute est en progression de 32% par rapport au S1 2022 et s'établit à **232 Millions MAD**.

• RÉSULTAT NET POSITIF EN CROISSANCE

Le résultat net consolidé ressort à **162 Millions MAD** au 30 juin 2023, contre 140 millions MAD au 30 juin 2022, soit une **augmentation de 16%** portée par l'augmentation des marges opérationnelles.

Le RNPG est de **162 Millions MAD** au premier semestre 2023.

• ENDETTEMENT NET

L'endettement net du Groupe est en baisse de 19%, et se situe à **786 Millions MAD** au 30 juin 2023, contre 964 Millions MAD au 30 juin 2022.

• CAPITAUX PROPRES

Les capitaux propres sont de **2,1 Milliards MAD** au 1^{er} semestre.

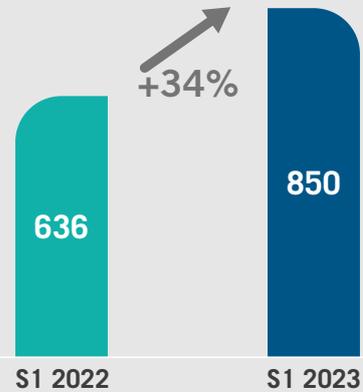
• INDICATEURS D'ACTIVITÉ CONSOLIDÉS EN AMÉLIORATION

Le niveau des préventes au S1 2023 s'établit à 1.811 unités, en **amélioration de 7%** par rapport au S1 2022.

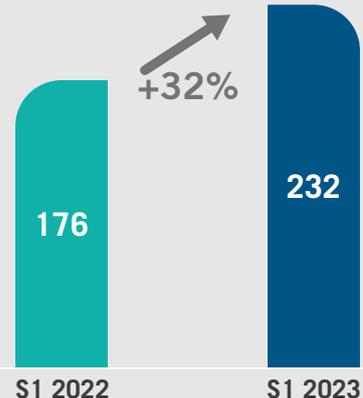
Le nombre total d'unités en cours de production s'élève à 4.117 unités au S1 2023.

Au 30 juin 2023, le Groupe dispose d'un carnet de commandes s'élevant à **7.716 unités** pour une VIT sécurisée de l'ordre de **3 Milliards MAD**.

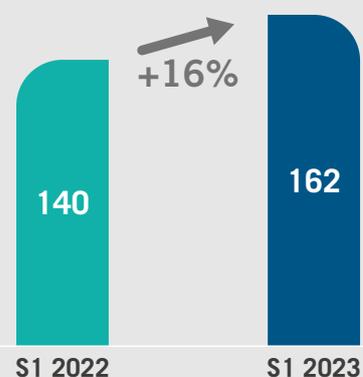
CHIFFRE D'AFFAIRES CONSOLIDÉ EN MDH



MARGE BRUTE EN MDH



RÉSULTAT NET EN MDH



04

A person in a blue suit is shown from the chest down, interacting with a tablet. The tablet displays a network diagram with glowing nodes and connecting lines. The background is a blurred office setting. A large blue vertical bar is on the left side of the page, and a smaller blue square is at the bottom left.

**COMPTES
SEMESTRIELS SOCIAUX
AU 30 JUIN 2023**



1. ETATS FINANCIERS AU 30 JUIN 2023

• BILAN

ACTIF		Exercice clos le 30 juin 2023			
ACTIF	Brut	EXERCICE		Exercice Pré-cédent	
		Amortissements et provisions	Net		
IMMOBILISATIONS EN NON VALEURS	34.258.883,60	25.099.651,95	9.159.231,65	12.584.756,40	
• Frais préliminaires	-	-	-	-	
• Charges à répartir	34.258.883,60	25.099.651,95	9.159.231,65	12.584.756,40	
• Primes de remboursement des obligations	-	-	-	-	
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	5.278.917,99	4.724.795,65	554.122,34	508.163,84	
• Immobilisations en recherche et développement	-	-	-	-	
• Brevets, marques, droits et valeurs similaires	5.278.917,99	4.724.795,65	554.122,34	508.163,84	
• Immobilisations incorporelles en cours	-	-	-	-	
• Fonds commercial	-	-	-	-	
• Autres immobilisations incorporelles	-	-	-	-	
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	45.032.157,34	31.849.887,12	13.182.270,22	13.820.085,30	
• Marchandises	-	-	-	-	
• Constructions	1.728.582,94	1.406.643,70	321.939,24	394.947,03	
• Installations techniques, matériel et outillage	1.490.423,34	1.440.008,30	50.415,04	72.356,09	
• Matériel de transport	1.397.253,99	1.396.246,83	1.007,16	2.014,33	
• Mobilier, matériel de bureau et aménagement	32.193.536,76	27.606.988,29	4.586.548,47	5.295.848,88	
• Autres immobilisations corporelles	8.222.360,31	-	8.222.360,31	8.054.918,97	
• Immobilisations corporelles en cours	-	-	-	-	
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	2.006.355.149,28	1.014.125.894,54	992.229.254,74	1.170.963.422,27	
• Prêts immobilisés	-	-	-	-	
• Autres créances financières	1.732.084,22	-	1.732.084,22	1.704.084,22	
• Titres de participation	2.004.623.065,06	1.014.125.894,54	990.497.170,52	1.169.259.338,05	
• Autres titres immobilisés	-	-	-	-	
ECARTS DE CONVERSION-ACTIF	-	-	-	-	
• Diminution des créances immobilisées	-	-	-	-	
• Augmentation des dettes financières	-	-	-	-	
ACTIF IMMOBILISE	2.090.925.108,21	1.075.800.229,26	1.015.124.878,95	1.197.876.427,81	
STOCKS	2.046.722.516,70	7.588.353,39	2.039.134.163,31	1.932.490.065,20	
• Marchandises	-	-	-	-	
• Matières et fournitures consommables	-	-	-	-	
• Produits en cours	2.046.722.516,70	7.588.353,39	2.039.134.163,31	1.932.490.065,20	
• Produits intermédiaires et produits résiduels	-	-	-	-	
• Produits finis	-	-	-	-	
CREANCES DE L'ACTIF CIRCULANT	2.156.142.712,99	231.733.636,61	1.924.409.076,38	1.891.936.140,35	
• Fournisseurs débiteurs, avances et acomptes	137.233.564,47	2.446.075,37	134.787.489,10	133.368.836,54	
• Clients et comptes rattachés	1.000.253.659,93	174.109.597,56	826.144.062,37	846.323.983,94	
• Personnel	193.639,93	-	193.639,93	159.700,00	
• Etat	204.458.385,10	-	204.458.385,10	231.167.732,42	
• Comptes d'associés	652.813.535,01	30.227.610,86	622.585.924,15	593.798.228,39	
• Autres Débiteurs	160.529.948,17	24.950.352,82	135.579.595,35	86.997.592,42	
• Comptes de régularisation-Actif	659.980,38	-	659.980,38	120.066,64	
TITRES VALEURS DE PLACEMENT	-	-	-	-	
ECARTS DE CONVERSION-ACTIF (éléments circulants)	-	-	-	-	
ACTIF CIRCULANT (hors trésorerie)	4.202.865.229,69	239.321.990,00	3.963.543.239,69	3.824.426.205,55	
• Chèques et valeurs à encaisser	155.000,00	-	155.000,00	-	
• Banques, TG et CCP	19.179.052,06	-	19.179.052,06	49.664.619,24	
• Caisse, Régie d'avances et accreditifs	26.210,06	-	26.210,06	47.483,47	
• Provisions pour dépréciation des comptes de trésorerie	-	-	-	-	
TRESORERIE-ACTIF	19.360.262,12	-	19.360.262,12	49.712.102,71	
TOTAL ACTIF	6.313.150.600,02	1.315.122.219,26	4.998.028.380,76	5.072.014.736,07	

PASSIF		Exercice clos le 30 juin 2023	
	PASSIF	Exercice	Exercice précédent
	CAPITAUX PROPRES		
	• Capital social ou personnel	857.000.000,00	857.000.000,00
	• Moins : actionnaires, capital souscrit non appelé capital appelé	-	-
	• Prime d'émission, de fusion, d'apport	-	-
	• Ecart de réévaluation	-	-
	• Réserve légales	85.700.000,00	77.661.421,67
	• Autres réserves	-	-
	• Report à nouveau	273.434.519,21	54.346.666,91
	• Résultat en instance d'affectation	-	-
	• Résultat net de l'exercice	62.052.736,47	441.376.430,63
	Total des capitaux propres	1.278.187.255,68	1.430.384.519,21
	CAPITAUX PROPRES ASSIMILES	-	-
	• Subvention d'investissement	-	-
	• Provisions réglementées	-	-
	DETTES DE FINANCEMENTS	673.869.285,29	665.059.556,07
	• Emprunts obligataires	582.766.562,00	566.227.523,00
	• Autres dettes de financement	91.102.723,29	98.832.033,07
	PROVISIONS DURABLES POUR RISQUES ET CHARGES	-	-
	• Provisions pour risques	-	-
	• Provisions pour charges	-	-
	ECART DE CONVERSION PASSIF	-	-
	• Augmentation de créances immobilisées	-	-
	• Diminution des dettes de financement	-	-
	FINANCEMENT PERMANENT	1.952.056.540,97	2.095.444.075,28
	DETTES DU PASSIF CIRCULANT	2.893.942.989,21	2.807.292.186,78
	• Fournisseurs et comptes rattachés	1.249.991.998,50	1.268.072.902,21
	• Clients créditeurs, avances et acomptes	196.521.806,14	106.088.486,78
	• Personnel	3.548.606,40	3.054.228,94
	• Organisme sociaux	1.631.630,56	1.676.451,53
	• Etat	241.860.696,26	259.231.446,27
	• Comptes d'associés	214.250.000,00	-
	• Autres créanciers	972.775.449,44	1.146.410.999,68
	• Comptes de régularisation-passif	13.362.801,91	22.757.671,37
	AUTRES PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	-	-
	ECARTS DE CONVERSION- PASSIF (Eléments circulants)	-	-
	PASSIF CIRCULANT (hors trésorerie)	2.893.942.989,21	2.807.292.186,78
	• Crédits d'escompte et de trésorerie	-	-
	• Crédit de trésorerie	151.330.990,17	168.871.943,80
	• Banques (soldes créditeurs)	697.860,41	406.530,21
	TRESORERIE-PASSIF	152.028.850,58	169.278.474,01
	TOTAL PASSIF	4.998.028.380,76	5.072.014.736,07

• COMPTE DE PRODUITS ET DE CHARGES

COMPTE DE PRODUITS ET DE CHARGES		Periode du 01/01/2023 au 30/06/2023			
COMPTE DE PRODUITS ET DE CHARGES	OPERATIONS		TOTALS DE L'EXERCICE	TOTALS DE L'EXERCICE PRECEDENT	
	Propres à l'exercice	Concernant les exercices précédents			
PRODUITS D'EXPLOITATION	422.587.000,08	-	422.587.000,08	821.234.914,87	
• Ventes de marchandises	-	-	-	-	
• Ventes de biens et services produits	312.721.534,16	-	312.721.534,16	337.590.062,12	
Chiffre d'affaires	312.721.534,16	-	312.721.534,16	337.590.062,12	
• Variation de stocks de produits	-5.475.227,89	-	-5.475.227,89	482.773.278,69	
• Immobilisations produites par l'entreprise pour elle-même	-	-	-	-	
• Subventions d'exploitation	-	-	-	-	
• Autres produits d'exploitation	-	-	-	-	
• Reprises d'exploitation : transfert de charges	115.340.693,81	-	115.340.693,81	871.574,06	
CHARGES D'EXPLOITATION	231.758.297,40	-	231.758.297,40	685.266.058,02	
• Achats revendus de marchandises	-	-	-	-	
• Achats consommés de matières et fournitures	173.774.807,71	-	173.774.807,71	627.451.046,87	
• Autres charges externes	18.753.582,92	-	18.753.582,92	19.046.340,56	
• Impôts et taxes	9.195.665,21	-	9.195.665,21	7.297.580,25	
• Charges de personnel	25.234.827,49	-	25.234.827,49	26.502.727,19	
• Autres charges d'exploitation	-	-	-	-	
• Dotations d'exploitation	4.799.414,07	-	4.799.414,07	4.968.363,15	
RESULTAT D'EXPLOITATION	190.828.702,68	-	190.828.702,68	135.968.856,85	
PRODUITS FINANCIERS	62.019.327,75	-	62.019.327,75	423.841.200,00	
• Produits titres de participation et titres immo.	61.930.250,00	-	61.930.250,00	423.841.200,00	
• Gains de change	-	-	-	-	
• Intérêts et autres produits financiers	89.077,75	-	89.077,75	-	
• Reprises financières: transfert de charges	-	-	-	-	
CHARGES FINANCIERES	189.089.179,16	-	189.089.179,16	125.715.475,97	
• Charges d'intérêts	10.327.011,64	-	10.327.011,64	10.715.475,97	
• Pertes de change	-	-	-	-	
• Autres charges financières	-	-	-	-	
• Dotations financières	178.762.167,52	-	178.762.167,52	115.000.000,00	
RESULTAT FINANCIER	-127.069.851,41	-	-127.069.851,41	298.125.724,03	
RESULTAT COURANT	63.758.851,27	-	63.758.851,27	434.094.580,88	
PRODUITS NON COURANTS	642.214,79	-	642.214,79	3.839.870,05	
• Produits de cessions d'immobilisations	-	-	-	-	
• Subventions d'équilibre	-	-	-	-	
• Reprises sur subventions d'investissement	-	-	-	-	
• Autres produits non courants	642.214,79	-	642.214,79	3.839.870,05	
• Reprises non courantes ; transfert de charges	-	-	-	-	
CHARGES NON COURANTES	1.479.093,59	-	1.479.093,59	1.803.928,94	
• Valeurs nettes d'amortissement immo.cédées	-	-	-	-	
• Subventions accordées	-	-	-	-	
• Autres charges non courantes	1.479.093,59	-	1.479.093,59	1.803.928,94	
• Dotations non courantes amort.et prov.	-	-	-	-	
RESULTAT NON COURANT	-836.878,80	-	-836.878,80	2.035.941,11	
RESULTAT AVANT IMPOTS	62.921.972,47	-	62.921.972,47	436.130.521,99	
IMPOTS SUR LES RESULTATS			869.236,00	4.017.713,00	
RESULTAT NET			62.052.736,47	432.112.808,99	

TOTAL DES PRODUITS	485.248.542,62	1.248.915.984,92
TOTAL DES CHARGES	423.195.806,15	816.803.175,93
RESULTAT NET	62.052.736,47	432.112.808,99

• ETAT DES SOLDES ET DE GESTION

ETAT DES SOLDES DE GESTION (E.S.G)				Periode du 01/01/2023 au 30/06/2023	
				EXERCICE	PRECEDENT EXERCICE
TABLEAU DE FORMATION DES RESULTATS (T.F.R)	1	* Ventes de marchandises (en l'état)		0,00	0,00
	2	* Achats de marchandises	-	0,00	0,00
	I	MARGE BRUTE SUR VENTES EN L' ETAT	=	0,00	0,00
	II	PRODUCTION DE L' EXERCICE : (3 + 4 + 5)	+	307.246.306,27	820.363.340,81
	3	* Ventes de biens et services produits		312.721.534,16	337.590.062,12
	4	* Variation de stocks de produits		(5.475.227,89)	482.773.278,69
	5	* Immobilisations produites par l'entreprise pour elle-même		0,00	0,00
	III	CONSOMMATION DE L'EXERCICE : (6 + 7)	-	192.528.390,63	646.497.387,43
	6	* Achats consommés de matières et fournitures		173.774.807,71	627.451.046,87
	7	* Autres charges externes		18.753.582,92	19.046.340,56
	IV	VALEUR AJOUTEE : (I + II + III)	=	114.717.915,64	173.865.953,38
	8	* Subventions d'exploitation	+	0,00	0,00
	9	* Impôts et taxes	-	9.195.665,21	7.297.580,25
	10	* Charges du personnel	-	25.234.827,49	26.502.727,19
	V	EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION (E.B.E)	=	80.287.422,94	140.065.645,94
		OU INSUFFISANCE BRUTE D'EXPLOITATION (I.B.E)	=	0,00	0,00
	11	* Autres produits d'exploitation	+	0,00	0,00
	12	* Autres charges d'exploitation	-	0,00	0,00
	13	* Reprises d'exploitation : transferts de charges	+	115.340.693,81	871.574,06
	14	* Dotations d'exploitation	-	4.799.414,07	4.968.363,15
VI	RESULTAT D'EXPLOITATION (+ ou -)	=	190.828.702,68	135.968.856,85	
VII	RESULTAT FINANCIER	+ ou -	(127.069.851,41)	298.125.724,03	
VIII	RESULTAT COURANT (+ ou -)	=	63.758.851,27	434.094.580,88	
IX	RESULTAT NON COURANT	+ ou -	(836.878,80)	2.035.941,11	
15	* Impôts sur les résultats	-	869.236,00	4.017.713,00	
X	RESULTAT NET DE L'EXERCICE (+ ou -)		62.052.736,47	432.112.808,99	
CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT (C.A.F) - AUTOFINANCEMENT	1	* Résultat de l'exercice		62.052.736,47	432.112.808,99
		* Bénéfice		62.052.736,47	432.112.808,99
		* Perte		0,00	0,00
	2	* Dotations d'exploitation (1)	+	4.799.414,07	4.968.363,15
	3	* Dotations financières (1)	+	178.762.167,53	115.000.000,00
	4	* Dotations non courantes (1)	+		
	5	* Reprises d'exploitation (2)	-		
	6	* Reprises financières (2)	-	0,00	0,00
	7	* Reprises non courantes (2) (3)	-		
	8	* Produits de cession d'immobilisations	-	0,00	0,00
	9	* Valeurs nettes d'amortissement des imm. cédées	+	0,00	0,00
I	CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT (C.A.F)		245.614.318,07	552.081.172,14	
10	* Distributions de bénéfices	-	214.250.000,00	342.800.000,00	
II	AUTOFINANCEMENT		31.364.318,07	209.281.172,14	

(1) à l'exclusion des dotations relatives aux actifs et passifs circulants et à la trésorerie

(2) à l'exclusion des reprises relatives aux actifs circulants et à la trésorerie

(3) Y compris reprises sur subventions d'investissement

• TABLEAU DE FINANCEMENT

TABLEAU DE FINANCEMENT		Période du 01/01/2023 au 30/06/2023			
MASSES		Exercice	Exercice précédent	Variation (a-b)	
				Emplois	Ressources
		a	b	c	d
I. SYNTHÈSE DES MASSES DU BILAN	1 Financement permanent	1.952.056.540,97	2.095.444.075,28	143.387.534,31	0,00
	2 Moins actif immobilisé	1.015.124.878,95	1.197.876.427,81	0,00	182.751.548,86
	3 = Fonds de Roulement (1-2) (A)	936.931.662,02	897.567.647,47	0,00	39.364.014,55
	4 Actif circulant	3.963.543.239,69	3.824.426.205,55	139.117.034,14	0,00
	5 Moins passif circulant	2.893.942.989,21	2.807.292.186,78	0,00	86.650.802,43
	6 = Besoin de Financement (4-5) (B)	1.069.600.250,48	1.017.134.018,77	52.466.231,71	0,00
	7 Trésorerie Nette (A-B)	-132.668.588,46	-119.566.371,30	0,00	13.102.217,16

		EXERCICE		EXERCICE PRECEDENT		
		EMPLOIS	RESSOURCES	EMPLOIS	RESSOURCES	
RESSOURCES STABLES DE L'EXERCICE (FLUX)						
II. EMPLOIS ET RESSOURCES	AUTOFINANCEMENT (A)		31.364.318,07		368.667.579,35	
	* Capacité d'autofinancement		245.614.318,07		711.467.579,35	
	- Distribution de bénéfices		214.250.000,00		342.800.000,00	
	CESSIONS ET REDUCTIONS D'IMMOBILISATIONS (B)		0,00		0,00	
	* Cession d'immobi. incorporelles		0,00		0,00	
	* Cession d'immobi. corporelles		0,00		0,00	
	* Cession d'immobi. financières		0,00		0,00	
	* Récupérations sur créances Immob.		0,00		0,00	
	AUGMENTATIONS DES CAPITAUX PROPRES ET ASSIMILES (C)		0,00		0,00	
	* Augmentations de capital, apports		0,00			
	* Subventions d'investissement		0,00		0,00	
	AUGMENTATIONS DES DETTES DE FINANCEMENT (D)		16.539.039,00		16.069.612,00	
	I. TOTAL DES RESSOURCES STABLES (A+B+C+D)"		47.903.357,07		384.737.191,35	
	EMPLOIS STABLE DE L'EXERCICE (FLUX)					
	ACQUISITIONS ET AUGMENTATIONS D'IMMOBILISATIONS (E)		810.032,74		3.138.722,59	
	* Acqui. d'immob. incorporelles		141.961,50		364.975,50	
	* Acqui. d'immob. corporelles		640.071,24		2.773.747,09	
* Acqui. d'immob. financières		0,00		0,00		
* Augment. des créances immobilisées		28.000,00		0,00		
REMBOURSEMENTS DES CAPITAUX PROPRES (F)		0,00		0,00		
REMBOURSEMENTS DES DETTES DE FINANCEMENT (G)		7.729.309,78		24.148.886,83		
EMPLOIS EN NON VALEURS (H)		0,00		0,00		
II. TOTAL - EMPLOIS STABLES (E+F+G+H)		8.539.342,52		27.287.609,42		
III. VARIATION DU BESOIN DE FINANCEMENT GLOBAL (B.F.G)		52.466.231,71	0,00	304.654.167,80	0,00	
IV. VARIATION DE LA TRESORERIE		0,00	13.102.217,16	52.795.414,13		
TOTAL GENERAL		61.005.574,23	61.005.574,23	384.737.191,35	384.737.191,35	

• TABLEAU DES IMMOBILISATIONS AUTRES QUE FINANCIÈRES

FLUX DES IMMOBILISATIONS AUTRES QUE FINANCIÈRES			Période du 01/01/2023 au 30/06/2023			
Libellé	N° compte	OUV (Brut N-1)	AUG Augmentat°	DIM Diminution	TRANSFERT Compte à compte	Clôture
IMMOBILISATIONS EN NON VALEUR		34.258.883,60	0,00	0,00	0,00	34.258.883,60
Frais Préliminaires	2110	0,00				0,00
Charges à répartir sur plusieurs exercices	2120	34.258.883,60	0,00			34.258.883,60
Primes de remboursement des obligations	2130	0,00				0,00
Immobilisations incorporelles		5.136.956,49	141.961,50	0,00	0,00	5.278.917,99
Immos en recherche et développement	221	0,00				0,00
Brevets, marques, droits & valeurs similaires	222	5.136.956,49	141.961,50			5.278.917,99
Fonds commercial	223	0,00				0,00
Autres immobilisations incorporelles	228	0,00				0,00
Immobilisations corporelles		44.392.086,10	640.071,24	0,00	0,00	45.032.157,34
Terrains	231	0,00				0,00
Constructions	232	1.728.582,94				1.728.582,94
Installations techniques, matériels & outillages	233	1.490.423,34		-		1.490.423,34
Matériels de transport	234	1.397.253,99		-		1.397.253,99
Mobilier , matériel de bureau & aménagements divers	235	31.720.906,86	472.629,90			32.193.536,76
Autres immobilisations corporelles	238	8.054.918,97	167.441,34			8.222.360,31
Immobilisations corporelles en cours	239	0,00				0,00

• TABLEAU DES AMORTISSEMENTS

FLUX DES AMORTISSEMENTS			Période du 01/01/2023 au 30/06/2023			
Libellé	N° compte	OUV (Brut N-1)	AUG Augmentat°	DIM Diminution	TRANSFERT Compte à compte	Clôture
AMORT IMMOBILI .EN NON VALEUR		21.674.127,20	3.425.524,75	-	-	25.099.651,95
Amort.Frais Préliminaires	2.811	-				-
Amort.Charges à répartir	2.812	21.674.127,20	3.425.524,75			25.099.651,95
Amort .Primes de rembour.des obligations	2.813	-				-
AMORT .IMMOB .INCORPORELLES		4.628.792,65	96.003,00	-	-	4.724.795,65
Amort Immos en recherche et devel.	2.821	-				-
Amort .Brevets, marques, droits & val.simil.	2.822	4.628.792,65	96.003,00			4.724.795,65
Amort.Fonds commercial	2.823	-				-
Amort.Autres immobi. incorporelles	2.828	-				-
Prov. immo. incorporelles	2.920	-				-
IMMOBILISATIONS CORPORELLES		30.572.000,80	1.277.886,32	-	-	31.849.887,12
Provision Terrains	2.931	-				-
Amort.Constructions	2.832	1.333.635,91	73.007,79			1.406.643,70
Amort.Instal.techniques, matériels & outi.	2.833	1.418.067,25	21.941,05			1.440.008,30
Amort.Matériels de transport	2.834	1.395.239,66	1.007,17			1.396.246,83
Amort.M.M.B & aménagements divers	2.835	26.425.057,98	1.181.930,31			27.606.988,29
Amort.Autres immobilisations corp.	2.838	-		-		-
Amort.Immob. corporelles en cours	2.939	-				-

2. ATTESTATION DES COMMISSAIRES AUX COMPTES : EXAMEN LIMITÉ DES COMPTES SOCIAUX AU 30 JUIN 2023



4, Rue Maati Jazouli (Ex Rue Friol)
Anfa-Casablanca
Maroc



7, Boulevard Driss Slaoui
20160 Casablanca
Maroc

Aux Actionnaires
De la société **ALLIANCES DARNA S.A**
16, rue Ali Abderrazak
Casablanca

ALLIANCES DARNA S.A ATTESTATION D'EXAMEN LIMITE SUR LA SITUATION INTERMEDIAIRE DES COMPTES SOCIAUX

PERIODE DU 1^{er} JANVIER AU 30 JUIN 2023

En application des dispositions du Dahir portant loi n°1-93-212 du 21 Septembre 1993, tel que modifié et complété, nous avons procédé à un examen limité de la situation intermédiaire de la société **ALLIANCES DARNA S.A** comprenant le bilan et le compte de produits et charges relatifs à la période du 1er janvier au 30 juin 2023. Cette situation intermédiaire qui fait ressortir un montant de capitaux propres et assimilés totalisant **MAD 1.278.187.255,68** dont un bénéfice net de **MAD 62.052.736,47** relève de la responsabilité des organes de gestion de l'émetteur. Nous avons effectué notre mission selon les normes de la profession au Maroc relatives aux missions d'examen limité. Ces normes requièrent que l'examen limité soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que la situation intermédiaire ne comporte pas d'anomalie significative. Un examen limité comporte essentiellement des entretiens avec le personnel de la société et des vérifications analytiques appliquées aux données financières ; il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit. Nous n'avons pas effectué un audit et, en conséquence, nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.

Certaines échéances relatives à des titres de créance émis par la société n'ont pas été payées. Il s'agit notamment d'un reliquat de la dette privée pour DH 94 millions correspondant aux titres des détenteurs qui n'ont pas souscrit à l'opération de reprofilage proposée par la société. En conséquence, nous ne sommes pas en mesure de nous prononcer sur l'impact du dénouement du processus de restructuration de la dette privée sur le résultat et la situation financière de la société Alliances DARNA S.A au 30 juin 2023.

Sur la base de notre examen limité, et sous réserve de l'incidence de la situation décrite dans le paragraphe ci-dessus, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent penser que la situation intermédiaire, ci-jointe, ne donne pas une image fidèle du résultat des opérations du semestre écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société **ALLIANCES DARNA S.A**. arrêtés au 30 juin 2023, conformément au référentiel comptable admis au Maroc.

Casablanca, le 27 septembre 2023
Les Commissaires aux Comptes

HDID ET ASSOCIÉS

Muhammad HDID
Associé Gérant

FIDAROC GRANT THORNTON

FIDAROC GRANT THORNTON
Membre du Réseau Grant Thornton
7 Bd. Driss Slaoui - Casablanca
Tél : 05 22 54 33 00 Fax : 05 22 28 58 75

Faïçal MKOUAR
Associé

05



**COMPTES
SEMESTRIELS CONSOLIDÉS**

AU 30 JUIN 2023



1. ETATS FINANCIERS AU 30 JUIN 2023

• BILAN

BILAN ACTIF (en milliers de dirhams)			
ACTIF	Note	30 juin 2023	31 decembre 2022
Ecart d'acquisition		174 543	185 852
Immobilisations incorporelles		571	531
Immobilisations corporelles		17 384	18 228
Immobilisations financières		1 836	1 818
Impôts différés actif		5 389	7 485
ACTIF IMMOBILISÉ		199 723	213 914
Stocks	1	4 551 942	4 768 831
Fournisseurs avances et acomptes	2	191 194	285 876
Clients	3	1 065 702	999 364
Personnel		197	162
Etat débiteur		568 115	578 224
Comptes courants d'associés		-	-
Autres débiteurs	4	152 533	104 083
Comptes de régularisation- actif	5	51 253	70 258
Titres et valeurs de placement	6	17 481	
ACTIF CIRCULANT		6 598 415	6 806 798
Disponibilités	7	62 067	82 931
TRÉSORERIE ACTIF		62 067	82 931
TOTAL ACTIF		6 860 205	7 103 644

BILAN PASSIF (en milliers de dirhams)			
PASSIF	Note	30 juin 2023	31 decembre 2022
CAPITAUX PROPRES DU GROUPE		2 069 427	2 121 685
Capital		857 000	857 000
Primes d'émission			
Réserves consolidées		1 050 415	985 849
Résultat net de l'exercice (Part du Groupe)		162 012	278 836
INTÉRÊTS DES MINORITAIRES		72 205	72 294
Réserves des minoritaires		72 156	76 778
Résultats des minoritaires		49	- 4 484
CAPITAUX PROPRES CONSOLIDÉS		2 141 632	2 193 979
Dettes financières	8	665 658	662 407
Impôts différés passif		19 042	22 006
Provisions durables pour risques et charges		34 177	36 187
PASSIF IMMOBILISÉ		2 860 509	2 914 579
Fournisseurs et comptes rattachés	9	1 495 406	1 589 398
Clients avances et acomptes	10	840 349	927 726
Personnel et organismes sociaux		5 188	4 735
Etat créditeur		468 920	456 598
Comptes de régularisation-passif	11	13 365	23 018
Autres provisions pour risques et charges			
Comptes courants d'associés créditeurs	12	241 285	29 318
Autres dettes	13	738 883	881 123
PASSIF CIRCULANT		3 803 397	3 911 916
TRÉSORERIE PASSIF	14	196 300	277 148
TOTAL PASSIF		6 860 205	7 103 644

• COMPTE DE PRODUITS ET DE CHARGES

COMPTE DE RESULTAT (en milliers de dirhams)			
COMPTE DE PRODUITS ET DE CHARGES	Note	30 juin 2023	30 juin 2022
PRODUITS D'EXPLOITATION		739 510	946 111
Chiffre d'affaires	15	850 608	636 093
Variation des stocks		-298 078	301 528
Reprises d'exploitation	16	186 980	8 489
CHARGES D'EXPLOITATION		554 932	757 927
Achats consommés de matières	17	461 743	694 855
Autres charges externes		23 926	23 604
Impôts et taxes	18	11 960	10 627
Charges de personnel	19	25 308	26 574
Autres charges d'exploitation			-
Dotations d'exploitation	20	31 995	2 267
RÉSULTAT D'EXPLOITATION		184 578	188 184
Produits financiers		727	224
Charges financières	21	13 113	18 163
RÉSULTAT FINANCIER		-12 386	-17 939
Produits non courants		16 490	4 329
Charges non courantes		3 990	13 853
RÉSULTAT NON COURANT		12 501	- 9 524
RÉSULTAT AVANT IMPÔT		184 692	160 721
Impôts sur les sociétés		14 201	21 900
Impôts différés		-868	-2 448
Dotations aux amortissements des écarts d'acquisition		11 309	1 767
Reprises d'amortissements des écarts d'acquisition		2 010	
RÉSULTAT NET CONSOLIDÉ		162 061	139 502
RÉSULTAT DES SOCIÉTÉS MISES EN ÉQUIVALENCE			
RÉSULTAT NET CONSOLIDÉ		162 061	139 502
- Part du groupe		162 012	141 433
- Part des minoritaires		49	-1 930

• PÉRIMÈTRE DE CONSOLIDATION

FILIALES	30-juin-2023			
	% de Contrôle	% d'intérêt	Nature de Contrôle	Méthode de consolidation
ALLIANCES DARNA	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	IG
RIAD SOLTAN	99,99%	99,99%	Contrôle exclusif	IG
MAREMCO	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	IG
BELYA STAR REALITY	95,00%	95,00%	Contrôle exclusif	IG
OUED NEGRICO IMMOBILIER	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	IG
TANGER RESORT	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	IG
M'DEQ DEVELOPPEMENT	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	IG
NAJILA	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	IG
AL EXPERIENCIA IMMOBILIER	99,97%	99,97%	Contrôle exclusif	IG
ERRAHMA PARK	50,00%	49,90%	Contrôle exclusif	IG
SI NEJMAT SAISS	65,00%	65,00%	Contrôle exclusif	IG
RMILA RESORT	96,77%	96,77%	Contrôle exclusif	IG
RENT NEGOCE	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	IG
AL AOUAYEL IMMOBILIER	99,80%	99,80%	Contrôle exclusif	IG
DAR AL MOURAD	99,50%	99,50%	Contrôle exclusif	IG
BIDAYAT AL KHEIR	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	IG
LA VALLEE AUX GOLFS	100,00%	99,50%	Contrôle exclusif	IG
NAJILA II	98,00%	98,00%	Contrôle exclusif	IG
LAGUNE INVEST IMMO	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	IG
ALLIANCES DARNA MEHDIA	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	IG
ALLIANCES DARNA KENITRA	100,00%	100,00%	Contrôle exclusif	IG

IG : Intégration Globale

• TABLEAU DES FLUX DE TRÉSORERIE

T.F.T (EN MILLIERS DE DIRHAMS)	30 juin 2023	30 juin 2022
RÉSULTAT NET CONSOLIDÉ	162 061	139 502
Dotations aux amortissements et provisions nettes des reprises	11 405	4 034
Résultat de cession		
CAPACITÉ D'AUTOFINANCEMENT APRÈS COÛT DE L'ENDETTEMENT FINANCIER NET D'IMPÔT	173 466	143 536
Elimination du coût de l'endettement financier net	12 395	17 939
CAPACITÉ D'AUTOFINANCEMENT AVANT COÛT DE L'ENDETTEMENT FINANCIER NET D'IMPÔT	185 861	161 475
Incidence de variation du BFR lié à l'activité	99 823	307 376
Variation des impôts différés	-868	-2 448
FLUX NETS DE TRÉSORERIE GÉNÉRÉS PAR L'ACTIVITÉ	284 816	466 402
Incidence de variation de périmètre		
Acquisition d'immobilisations incorporelles	-142	-105
Acquisition d'immobilisations corporelles	-1 151	-2 934
Acquisition de titres non consolidés		
Cessions d'immobilisations		
Flux de trésorerie nette des prêts à long terme	-28	
FLUX NETS DE TRÉSORERIE LIÉS AUX OPÉRATIONS D'INVESTISSEMENT	-1 321	-3 039
Augmentation de capital		
Dividendes mis en paiement au cours de l'exercice	-214 367	-393 052
Emission de nouveaux emprunts	17 050	17 596
Remboursements d'emprunts	-13 798	-86 511
Intérêts financiers nets versés	-12 395	-17 939
FLUX NET DE TRÉSORERIE LIÉS AUX OPÉRATIONS DE FINANCEMENT	-223 511	-479 907
VARIATION DE TRÉSORERIE NETTE	59 984	-16 544
TRÉSORERIE NETTE D'OUVERTURE	-194 217	-104 140
TRÉSORERIE NETTE DE CLÔTURE	-134 233	-120 684

• TABLEAU DE VARIATION DES CAPITAUX PROPRES

	Capital	Primes d'émission	Réserves consolidées part du Groupe	Résultat consolidé part du Groupe	Intérêts des minoritaires	Total
CAPITAUX PROPRES AU 01/01/2023	857 000	-	985 849	278 836	72 294	2 193 979
Augmentation de capital						-
Effet des changements de méthodes comptables						-
Effet de variation du périmètre						-
Autres retraitements			-13		-28	-41
Mouvement : Imputation Résultat net de l'exercice			278 836	-278 836		-
Dividendes			-214 257		-110	- 214 367
Résultat consolidé de l'exercice				162 012	49	162 061
Ecart de conversion			-			-
CAPITAUX PROPRES AU 30/06/2023	857 000	-	1 050 415	162 012	72 205	2 141 632

2. NOTES ANNEXES ET EXPLICATION DES PRINCIPALES VARIATIONS

• COMPTES DU BILAN

1 - STOCKS

Filiales	30-juin-23	31-déc-22
AL DARNA	2 039 032	1 932 388
AD Kenitra	692 510	848 734
M'DEQ DEVELOP	538 353	590 927
BIDAYAT AL KHEIR	426 998	426 652
TANGER RESORT	294 115	284 101
ERRAHMA PARK	134 059	181 228
RENT NEGOCE	115 585	128 023
NAJILA	63 071	95 417
RMILA RESORT	87 245	87 245
AUTRES	160 974	194 116
Total	4 551 942	4 768 831

2 - FOURNISSEURS AVANCES ET ACOMPTE

Filiales	30-juin-23	31-déc-22
AL DARNA	134 787	133 369
AD KÉNITRA	39 231	130 564
BIDAYAT AL KHEIR	6 635	6 135
AUTRES	10 541	15 808
TOTAL	191 194	285 876

3 - CLIENTS ET COMPTES RATTACHÉS

Filiales	30-juin-23	31-déc-22
AL DARNA	654 551	647 002
NAJILA	141 462	142 150
RENT NEGOCE	67 999	82 192
TANGER RESORT	6 579	41 778
AL EXPERIENCIA	15 093	19 273
M'DEQ DEVELOP	8 481	16 329
AL AOUAYEL	9 461	10 486
AUTRES	162 076	40 154
TOTAL	1 065 702	999 364

4 - AUTRES DÉBITEURS

Filiales	30-juin-23	31-déc-22
AL DARNA	59 367	19 786
M'DEQ DEVELOP	24 514	18 166
NAJILA II	11 714	14 774
ERRAHMA PARK	18 585	12 722
MAREMCO	10 109	9 693
RENT NEGOCE	9 030	11 193
AUTRES	19 212	17 749
TOTAL	152 531	104 083

5 - COMPTES DE RÉGULARISATION-ACTIF

Filiales	30-juin-23	31-déc-22
AD Kenitra	26 914	32 553
TANGER RESORT	12 475	12 270
ERRAHMA PARK	3 184	9 092
AL AOUAYEL	2 226	5 789
Autres	6 454	10 555
TOTAL	51 253	70 258

6 - TITRES ET VALEURS DE PLACEMENT

Filiales	30-juin-23	31-déc-22
AL KENITRA	13 891	-
TANGER RESORT	3 590	-
TOTAL	17 481	-

7 - TRÉSORERIE-ACTIF

Filiales	30-juin-23	31-déc-22
AL DARNA	19 360	49 712
AD Kenitra	16 357	1 077
Autres	26 350	32 143
TOTAL	62 067	82 931

8 - DETTES DE FINANCEMENT

Dettes de financement	30-juin-23	31-déc-22
Emprunts obligataires	582 767	566 227
Dettes liées aux contrats de crédit-bail	3 393	3 524
Emprunts auprès des établissements de crédit	79 498	92 656
Total	665 658	662 407

9 - FOURNISSEURS

Filiales	30-juin-23	31-déc-22
AL DARNA	1 185 512	1 203 593
AD Kenitra	167 667	132 995
TANGER RESORT	36 633	53 380
M'DEQ DEVELOP	1 816	53 655
NAJILA	12 512	23 731
MAREMCO	21 153	18 385
AL AOUAYEL	10 912	38 819
BIDAYAT AL KHEIR	16 549	18 162
AL EXPERIENCIA	9 950	10 112
AUTRES	32 702	36 566
TOTAL	1 495 406	1 589 398

10 - CLIENT AVANCES ET ACOMPTES

Filiales	30-juin-23	31-déc-22
AD Kenitra	547 045	720 333
AL DARNA	196 522	106 088
TANGER RESORT	26 343	36 778
ERRAHMA PARK	31 977	34 240
MAREMCO	5 711	8 181
RENT NEGOCE	13 828	6 056
AUTRES	18 923	16 050
TOTAL	840 349	927 726

11 - COMPTES DE RÉGULARISATION-PASSIF

Filiales	30-juin-23	31-déc-22
AL DARNA	13 363	22 758
TANGER RESORT	3	261
Total	13 365	23 018

12- COMPTES COURANTS D'ASSOCIES CRÉDITEURS

Filiales	30-juin-23	31-déc-22
AL DARNA	214 250	-
AUTRES	27 035	29 318
Total	241 285	29 318

13 - AUTRES DETTES

Filiales	30-juin-23	31-déc-22
AL DARNA	737 559	879 803
AUTRES	1 324	1 320
Total	738 883	881 123

14- TRÉSORERIE PASSIF

Filiales	30-juin-23	31-déc-22
AL DARNA	152 029	169 278
M'DEQ DEVELOP	36 304	35 432
ERRAHMA PARK	6 510	22 352
AD Kénitra	-	44 612
Dar Al Mourad	-	4 919
AUTRES	1 457	555
Total	196 300	277 148

• ANALYSE DE COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES

15 - CHIFFRE D'AFFAIRES

Filiales	30-juin-23	30-Juin-22
AD KENITRA	586 996	230 484
AL DARNA	155 456	182 176
TANGER RESORT	6 814	99 458
ERRAHMA PARK	58 206	73 334
NAJILA	2 500	-
AL EXPERIENCIA	556	27 210
RENT NEGOCE	20 019	7 286
LAGUNE INVEST	5 958	6 910
AUTRES	14 103	9 235
TOTAL	850 608	636 093

16 - REPRISES D'EXPLOITATION

Filiales	30-juin-23	30-Juin-22
AL DARNA	112 119	872
AD KENITRA	4 854	4 783
AL AOUAYEL	17 796	86
M'DEQ DEVELOPEMENT	51 639	-
AUTRES	572	2 748
TOTAL	186 980	8 489

17 - ACHATS CONSOMMÉS DE MATIÈRES

Filiales	30-juin-23	30-Juin-22
AL DARNA	173 775	627 451
AUTRES	287 785	67 404
TOTAL	461 743	694 855

18 - IMPÔT ET TAXES

Filiales	30-juin-23	30-juin-22
AL DARNA	9 196	7 298
MAREMCO	105	1 388
AUTRES	2 659	1 943
TOTAL	11 960	10 627

19 - CHARGES DE PERSONNEL

Filiales	30-juin-23	30-juin-22
AL DARNA	25 235	26 503
ERRAHMA PARK	73	71
TOTAL	25 308	26 574

20 - DOTATIONS D'EXPLOITATION

Filiales	30-juin-23	30-Juin-22
AL DARNA	1 816	1 956
NAJILA	29 906	10
AD KENITRA	144	141
AUTRES	129	160
TOTAL	31 995	2 267

21 - CHARGES FINANCIÈRES

Filiales	30-juin-23	30-Juin-22
AL DARNA	10 472	10 813
AD KENITRA	23	5 885
M'DEQ DEVELOP	2 536	685
DAR AL MOURAD	82	780
TOTAL	13 113	18 163

3. ATTESTATION DES COMMISSAIRES AUX COMPTES : EXAMEN LIMITÉ DES COMPTES CONSOLIDÉS AU 30 JUIN 2023



4, Rue Maati Jazouli (Ex Rue Frial)
Anfa-Casablanca
Maroc



7, Boulevard Driss Staoui
20160 Casablanca
Maroc

Aux Actionnaires
De la société **ALLIANCES DARNA S.A**
16, rue Ali Abderrazak
Casablanca

ALLIANCES DARNA S.A ATTESTATION D'EXAMEN LIMITE SUR LA SITUATION INTERMEDIAIRE DES COMPTES CONSOLIDES

PERIODE DU 1^{er} JANVIER AU 30 JUIN 2023

Nous avons procédé à l'examen limité de la situation intermédiaire de la société **ALLIANCES DARNA S.A.** et de ses filiales (Groupe ALLIANCES DARNA) comprenant le bilan consolidé, le compte de produits et charges consolidé et le périmètre de consolidation au terme du semestre couvrant la période du 1er janvier au 30 juin 2023. Cette situation intermédiaire fait ressortir un montant de capitaux propres consolidés totalisant **KMAD 2.141.632** dont un bénéfice net consolidé de **KMAD 162.061**.

Nous avons effectué notre examen limité selon les normes de la profession au Maroc. Ces normes requièrent que l'examen limité soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que la situation intermédiaire consolidée citée au premier paragraphe ci-dessus ne comporte pas d'anomalie significative. Un examen limité comporte essentiellement des entretiens avec le personnel de la société et des vérifications analytiques appliquées aux données financières ; il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit. Nous n'avons pas effectué un audit et, en conséquence, nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.

Certaines échéances relatives à des titres de créance émis par le Groupe Alliances DARNA n'ont pas été payées. Il s'agit notamment d'un reliquat de la dette privée pour DH 94 millions correspondant aux titres des détenteurs qui n'ont pas souscrit à l'opération de reprofilage proposée par le Groupe. En conséquence, nous ne sommes pas en mesure de nous prononcer sur l'impact du dénouement du processus de restructuration de la dette privée sur le résultat et la situation financière du Groupe Alliances DARNA au 30 juin 2023.

Sur la base de notre examen limité, et sous réserve de l'incidence de la situation décrite au paragraphe ci-dessus, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent penser que la situation intermédiaire consolidée, ci-jointe, ne donne pas une image fidèle du résultat des opérations du semestre écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine du groupe **ALLIANCES DARNA** arrêtés au 30 juin 2023, conformément aux normes comptables nationales en vigueur.

Casablanca, le 27 septembre 2023
Les Commissaires aux Comptes

HDID ET ASSOCIÉS
Mohamed HDID
Associé Gérant

FIDAROC GRANT THORNTON
FIDAROC GRANT THORNTON
Membre du Réseau Grant Thornton
7, Boulevard Driss Staoui
20160 Casablanca
Tél : 99 22 94 93 92 Fax : 99 22 29 96 95
Faïçal MEKOUAR
Associé